

入札公告

一般競争入札(条件付)を実施するので、次のとおり公告する。

令和2年6月5日

安来市古川町829番地1
 社会福祉法人やすぎ福社会
 理事長 島田和子



記

1 入札に付する事項等

入 札 に 付 す る 事 項	工 事 名	特別養護老人ホームしらさぎ苑改築工事		
	工事場所	島根県安来市古川町829番地1 外		
	工 期	契約の日から、令和3年12月20日まで 但し、利用者転居に必要な工事等は令和3年6月30日まで		
	発注業種	建築一式工事		
	工事概要	○敷地拡張道路付替え工事 ・ 拡張敷地面積 1999.24 m ² ・ 道路延長 100m 一式 ○改築施設建設工事 鉄骨2階建て (耐火建築物) 延べ床面積 2752.64 m ² 外 改修施設(既存施設部分改修) 鉄筋コンクリート2階建て 延べ床面積 1554.28 m ² 外 木造平屋建て 145.79 m ² 外 ・ 本体建物工事(増築) 建築・設備 一式 ・ 本体建物工事(改修) 建築・設備 一式 ・ 付帯・外構工事 建築・設備 一式 ○解体工事 ・ 本館棟・南棟 2196.31 m ² 、付属構造物 一式		
	施工方法	・ 特定建設工事共同企業体(以下「共同企業体」という。)による共同施工方式		
	予定価格	非公表		
入札保証金 の 有 無	無			
契約保証金 の 有 無	無			
最低制限価格 の 有 無	有		非公表	
前金払・中間前金払 の有 無	有		前金払 30% ・ 中間前金払 2回まで	

2 入札参加資格要件

※入札に参加できる者は、次に掲げる全ての要件に該当する者に限る。

許可業種	<ul style="list-style-type: none"> 令和元・2年度島根県建設工事等入札参加資格有資格者名簿において、「建築一式」で許可を有する者。
業者区分	<ul style="list-style-type: none"> 入札の公告日において、共同施工方式の代表構成員並びに構成員は、島根県内に本社又は主たる営業所を有する者であること。
建設業の許可	<ul style="list-style-type: none"> 入札の公告日において、契約締結先となる営業所等が、建設業法(昭和24年法律第100号)第3条第1項の規定に基づく建築工事業に係る特定建設業の許可を受けていること。
格付等級等	<ul style="list-style-type: none"> 共同施工方式の代表構成員並びに構成員は、令和元・2年度島根県建設工事等入札参加資格有資格者名簿における「建築一式」で格付け等級が「A」であること。
施工実績等	<ul style="list-style-type: none"> 共同施工方式の代表構成員は、老人福祉施設等の新設、改築及び増築の工事を施工し、引渡し実績があること。 (注) 施工実績には、請負契約書の写し又は発注者からの施工証明書等、施工実績が確認できる書類を添付すること。
配置予定技術者	<ul style="list-style-type: none"> 共同施工方式の代表構成員並びに構成員は、建設業法に定める技術者が専任配置できること。
指名停止等について	<ul style="list-style-type: none"> 島根県の規定に準ずる。
その他	<p>共同企業結成に必要な資格等</p> <p>共同企業体の構成員は2者又は3者で、任意かつ自主的に結成するものであること。</p> <p>構成員の出資比率は、2者の場合は35%以上・3者の場合25%以上とすること。</p> <p>代表構成員の出資比率は、構成員の比率以上であること。</p> <p>共同企業体の有効期限は、認定の日から本件工事の完成後12か月を経過した日までとする。</p>

3 競争入札参加資格の確認等

※入札参加を希望する者は、次のとおり必要な書類を提出すること。

提出書類	<ul style="list-style-type: none"> ・特定建設工事共同企業体建設工事入札参加資格審査申請書 〃 協定書、委任状 添付…配置技術者届、施工実績を証する書類
応募方法	<ul style="list-style-type: none"> ・応募期間内に参加資格審査申請書類に必要事項記入のうえ、添付書類とともに法人本部に持参すること。(事前連絡:必須) ・入札参加資格要件を満たさない者による届出は受理しない。 ・入札参加資格審査申請書は、令和2年6月15日(月)17時まで(土、日を除く)に提出。
申請書類	<ul style="list-style-type: none"> ・審査申請書類等は公告日以降に法人本部(しらさぎ苑)にて配布。
確認審査	<ul style="list-style-type: none"> ・提出期限後速やかに行い、令和2年6月17日(水)までに申請者宛に通知する。
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・確認審査後、契約の相手方として不相当であると認められる者は参加資格を取り消す。

4 設計図書等の閲覧、質問及び回答

※設計図書等の配布、質問及び回答については次の通りとする。

設計図書等の交付	<ul style="list-style-type: none"> ・審査結果通知発出後の、6月18日(木)以降法人本部事務局で「特別養護老人ホームしらさぎ苑改築工事入札関連図書を開示する。 ・希望者には設計図書一部(電子データ)を交付する。
現場説明会	<ul style="list-style-type: none"> ・現場説明会は実施しない。設計図書等受理後、各社にて現場確認を行うこと。
設計図面等への質問方法	<ul style="list-style-type: none"> ・設計図書等に関する質問の有る者は、書面にて「法人本部」へ提出すること。 Fax 0854-28-6223
提出期限	<ul style="list-style-type: none"> ・令和2年7月1日(水) 15時まで(必着)
回答	<ul style="list-style-type: none"> ・令和2年7月3日(金)に回答する。回答は一括で行い再質問は受け付けない。

5 入札日程と会場

※入札の日時と会場並びに開催の有無は次のとおりとする。

入札日時	・令和2年7月10日（金） 午前11時00分～
入札場所	・決定次第入札参加資格者に通知する。（代表者）

6 入札方法等

※入札方法等は次のとおりとする。

入札回数	・入札回数は3回を限度とし、3回をもつて落札者が決まらない場合は、最低価格を入札した者と協議のうえ、随意契約ができるものとする。
入札金額の記載	・消費税及び地方消費税を除いた金額記載とすること。
方法等	・一度提出した入札書の手換え引換え、及び撤回等は認めない。 ・代理人をもって入札の場合は、委任状を持参のこと。 ・入札執行中に辞退する場合は、入札書に「辞退」と記入して入札執行者に提出すること。

7 落札者の決定方法と契約の締結

※落札者の決定方法は次のとおりとする。

決定方法	・予定価格と最低制限価格の範囲内で、最低の価格をもって有効な入札をした者を落札者とする。 ・同額の最低入札価格で入札者が2者の場合は、くじ引き決定する。
契約	・工事請負契約は、理事会の決議を要するため仮契約とする。理事会の決議をもって何らかの手続き無く本契約となる。 ・契約書には、契約の目的、契約金額(年度別)、工期、契約代金の支払い方法、一括下請負禁止、下請業者名の報告等の他約款事項を記載。約款は、民間(旧四会)連合協定工事請負約款とする。

8 その他

問い合わせ先	〒692-0064 安来市古川町829番地1 社会福祉法人やすぎ福祉会 Tel 0854-28-6220 fax 0854-28-6223 法人本部事務局長 尾形 太 しらさぎ苑改築担当次長 松本英昭
--------	--